
 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b>  GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	<b>MAJA01.04.03. P002.F004</b>	
		<b>VERSIÓN</b>	<b>002</b>

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="checked" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 03	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3799 de 2025	
Nombre completo del contratista: CARLOS ALBERTO CHAVERRA ESCARRAGA	
Documento de identificación: 94295228	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO PROFESIONAL ESPECIALIZADO EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha terminación
23/oct/2025	31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: PRIMERO: PRORROGAR el Contrato de PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS No 4162.010.26.1.3799 - 2025, suscrito con el/la señor (a) CARLOS ALBERTO CHAVERRA ESCARRAGA hasta el 31 de diciembre de 2025. SEGUNDO: ADICIONAR el Contrato No 4162.010.26.1.3799 - 2025, en la suma de SEIS MILLONES SIETE MIL PESOS MCTE (\$ 6.007.000) respaldado mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.3500252072	

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b>  GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

TERCERO: MODIFICAR la cláusula segunda del contrato No 4162.010.26.1.3799 - 2025, en cuanto al valor y la forma de pago del contrato, la cual quedará así: **CLÁUSULA SEGUNDA. VALOR Y FORMA DE PAGO:** El valor del contrato incluida la adicción es de VEINTICUATRO MILLONES VEINTIOCHO MIL PESOS MCTE (\$24.028.000). El Distrito de Santiago de Cali pagará el valor de la adición en UNO (1) SOLA CUOTA por valor de SEIS MILLONES SIETE MIL PESOS MCTE (\$6.007.000)

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

#### 4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO


Valor inicial del contrato: HASTA POR LAS SUMA DE DIECIOCHO MILLONES VEINTIÚN MIL PESOS M/CTE (\$18.021.000).

Adición: La suma de SEIS MILLONES SIETE MIL PESOS MCTE (\$6.007.000)

Prórroga: Hasta el 31 de diciembre de 2025

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> <li>Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.</li> </ul>		X
<ul style="list-style-type: none"> <li>Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.</li> </ul>		X

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

**Información:**

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 24.028.000	\$ 6.007.000	\$ 12.014.000	\$ 6.007.000

**Información del pago de seguridad social:**

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9495532256 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1960250463 Operador: Aportes en Línea Fecha de Pago: 27/nov/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Noviembre 2025


Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta la seguridad social del mes de noviembre de 2025 para el pago de esta cuenta, conforme al Decreto 1273 del 23/07/2018, que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar la seguridad social correspondiente.

**5. INFORME TÉCNICO**

**Concepto Supervisor:**


Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3799 - 2025 pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones específicas y objeto contractual.

1. Desarrollar actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.
- El contratista realizó el informe de los trabajos que se realizaron en el Coliseo El Pueblo, con el fin de permitir la inserción de una cámara de video para inspeccionar el


 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03. P002.F004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

estado interno de las líneas hidráulicas, determinar su trazado, identificar puntos de obstrucción y evaluar el sistema de evacuación de aguas residuales. Esto con miras a optimizar el alcantarillado y prevenir futuras inundaciones en las instalaciones.

2. Realizar los insumos necesarios para atender los requerimientos de la comunidad y entes de control recopilando y organizando la información pertinente para dar respuestas claras y concretas a los requerimientos, reclamos e inquietudes de la comunidad y de los entes de control, estableciendo un protocolo de respuesta que garantice la atención en los plazos establecidos, asegurando la transparencia y la efectividad en la gestión de solicitudes.
  - El contratista respondió oportunamente las solicitudes de eventos y requerimientos de la comunidad relacionados con los escenarios de la Unidad Deportiva Alberto Galindo.
  - Orfeo No. 202541620100033012 - Solicitud de préstamo de la cancha de Chaza, para ensayos del Salsódromo.
  - Orfeo No.202541620100033392 - Solicitud de préstamo del coliseo el Pueblo, para realizar una jornada masiva de inscripción al pilar solidario de la población adulta mayor de la ciudad de Cali.
  - Orfeo No 202541730102002352 - Solicitud de préstamo del Patinódromo Mundialista, para realizar eventos Nacionales puntuables.
  - Orfeo No 202541620100031572 - Solicitud del Skate Park, para integración deportiva.
  - Orfeo No 202541730101948992 - Solicitud de préstamo del Patinódromo Mundialista, para la entrega de kits de la Carrera Atlético Recreativa Ladera 4.2 K.
3. Apoyar en la coordinación de eventos y acciones en escenarios deportivos brindando asistencia en la planificación y ejecución de eventos deportivos, velando por la correcta utilización de las instalaciones y su adecuado funcionamiento, colaborando en las actividades operativas y logísticas, asegurando que todos los recursos necesarios estén disponibles para el desarrollo de los eventos conforme a los lineamientos de la Secretaría del Deporte y la Recreación

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b>  GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

- El contratista realizó acompañamiento al evento de graduación de la capacitación de reguladores de tránsito, acta No 4162.030.14.10.31, al evento entrega de subsidios de la Secretaria de Vivienda, acta No 4162.030.14.10.32, realizados en el coliseo el Pueblo y al evento Festival de Patinaje Fire Wheels, acta No 4162.030.14.10.33 realizados en el Patinódromo Mundialista Luz Mery Tristán de la Unidad Deportiva Alberto Galindo, con el fin de velar por su correcta utilización y el adecuado funcionamiento del escenario deportivo.
- 4. Elaborar las actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos asignados, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y entes de control.
- El contratista realizó visitas periódicas de seguimiento de las actividades realizadas en los escenarios deportivos. Patinódromo Mundialista Luz Mery Tristán, coliseo Ricardo Cobo - Billar y Canchas de Baloncesto de la Unidad Deportiva Alberto Galindo.
- Acta No 4162.030.14.10.30 - Patinódromo Mundialista Luz Mery Tristán.
- Acta No 4162.030.14.10.23 - Coliseo Ricardo Cobo - Billar.
- Acta No 4162.030.14.10.16 - Canchas de Baloncesto.
- 5. Constatar el cumplimiento de las normas y reglamentos elaborados para la administración y el funcionamiento de los escenarios deportivos.
- El contratista garantizo que se cumplieran las normas establecidas por la Secretaría del Deporte y la Recreación, en el uso de los escenarios deportivos en todas las actividades realizadas en la Unidad Deportiva Alberto Galindo. (Protección del piso con moquetas en los apoyos de la tarima en el foso del coliseo el Pueblo durante el evento graduación de la capacitación de reguladores de tránsito).
- El contratista garantizo que se cumplieran las normas establecidas por la Secretaría del Deporte y la Recreación, en el uso de los escenarios deportivos en todas las actividades realizadas en la Unidad Deportiva Alberto Galindo. (Ambulancia durante todo el evento entrega de subsidios de la secretaria de Vivienda)

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b>  GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03. P002.F004	
		VERSIÓN	002

6. Realizar otras actividades adicionales a las asignadas, si así lo determina el supervisor del contrato para el cumplimiento del objeto contractual.
- El contratista estuvo presente en el traslado de la puerta que se encontraba guardada en el coliseo el Pueblo y se instalará en la Pista de BMX.
  - El contratista realizó la revisión de la fecha de vencimiento de los extintores del coliseo el Pueblo, con el fin de garantizar su funcionamiento en caso de una emergencia.

#### MEDIO DE VERIFICACIÓN

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK

[https://drive.google.com/drive/folders/1z7UhvgGqV24MNTcmpIMd2zRESUMS7MFI?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/1z7UhvgGqV24MNTcmpIMd2zRESUMS7MFI?usp=drive_link)

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

#### 6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

#### 7. FIRMAS RESPONSABLES

  
**EDGAR-ALFREDO MARTINEZ BALANTA**  
 Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali 28/nov/2025